



**СОВЕТ РАБОТОДАТЕЛЕЙ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ
НАЦИОНАЛЬНОЙ ПАЛАТЫ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ**

Включение кадастровых работ в каталог госзакупок: выгоды для отрасли и государства

Тетушкин Дмитрий Николаевич

**председатель Совета работодателей кадастровых инженеров
Национальной палаты кадастровых инженеров**

**генеральный директор Государственного бюджетного учреждения
Московское городское бюро технической инвентаризации**



По инициативе Национальной палаты кадастровых инженеров в Каталог товаров, работ, услуг для обеспечения государственных нужд внесено описание кадастровых услуг



 **ЕИС
ЗАКУПКИ**

Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ

«О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» устанавливает, что:

1. Единая информационная система содержит каталог товаров, работ, услуг для обеспечения государственных нужд (п. 14 ч. 1 ст. 4)
2. Описание наименования объекта закупки и его характеристик осуществляется с использованием каталога

Постановление Правительства РФ

от 08.02.2017 № 145 утверждает:

- правила формирования и ведения в единой информационной системе в сфере закупок каталога товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд
- правила использования каталога товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд



В Каталог внесено 2 позиции

Обязательность применения установлена с 30.01.2026

71.12.35.110-00000001



Выполнение кадастровых работ

Единица измерения: Квадратный метр

Вид объекта недвижимости: Здание , Помещение , Сооружение , Земельный участок , Машино-место , Предприятие как имущественный комплекс , Единый недвижимый комплекс , Объект незавершенного строительства ;

Назначение здания: Многоквартирный дом , Жилой дом , Садовый дом , Гараж , Нежилое вспомогательное , Нежилое ;

Получение выписки из ЕГРН по результатам учета сведений, полученных в рамках выполнения кадастровых работ, в уполномоченном органе: Да , Нет .

Позиция КТРУ

Обязательное применение
30.01.2026 - Бессрочно

Включено в каталог
31.10.2025

Обновлено
31.10.2025

71.12.35.110-00000003



Выполнение комплексных кадастровых работ

Единица измерения: Гектар

Количество лесных участков входящих в состав квартала, шт.: Отсутствуют , ≥ 1 и ≤ 5 , ≥ 5 и ≤ 20 , ≥ 21 и ≤ 50 , > 50 ;

Наличие утвержденной документации по планировке территории: Да , Нет ;

Количество земельных участков в рамках квартала, шт.: Отсутствует , ≥ 1 и ≤ 5 , ≥ 6 и ≤ 20 , ≥ 21 и ≤ 50 , ≥ 51 и ≤ 100 , ≥ 101 и ≤ 150 , ≥ 151 и ≤ 300 , ≥ 301 и ≤ 500 , ≥ 501 и ≤ 800 , ≥ 801 и ≤ 1200 , > 1200 .

Позиция КТРУ

Обязательное применение
30.01.2026 - Бессрочно

Включено в каталог
31.10.2025

Обновлено
31.10.2025



Поиск закупок, контрактов на кадастровые работы станет проще

Официальный сайт Единой информационной системы в сфере закупок

Мой регион: Не выбран

🔍

Личный кабинет

ЕИС
ЗАКУПКИ

Техническая поддержка

Часто задаваемые вопросы

Все разделы

Закупки

Контракты и договоры

Планирование

Каталог

Документы

Новости

Назад к результатам поиска

№ 71.12.35.110-000000003

71.12.35.110-000000003

Выполнение комплексных кадастровых работ

Единица измерения: Гектар
Вид комплексных кадастровых работ: Федерального значения , Регионального значения , Местного значения ; Исходные данные для выполнения работ предоставляет Заказчик: Нет , Частично , Да ; Количество земельных участков в рамках квартала, шт.: Отсутствует , ≥ 1 и ≤ 5 , ≥ 6 и ≤ 20 , ≥ 21 и ≤ 50 , ≥ 51 и ≤ 100 , ≥ 101 и ≤ 150 , ≥ 151 и ≤ 300 , ≥ 30 и ≤ 500 , ≥ 501 и ≤ 800 , ≥ 801 и ≤ 1200 , > 1200 .

Позиция КТРУ

Обязательное применение
30.01.2026 - Бессрочно

Включено в каталог
31.10.2025

Обновлено
31.10.2025

Позиции плана закупок

Позиции плана-графика

Закупки

Контракты

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ОПИСАНИЕ ТОВАРА, РАБОТЫ, УСЛУГИ

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ВЛОЖЕНИЯ

ЖУРНАЛ ВЕРСИЙ

ЖУРНАЛ СОБЫТИЙ

Характеристики товара, работы, услуги

Показывать только обязательные характеристики

НАИМЕНОВАНИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ	ЗНАЧЕНИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ ХАРАКТЕРИСТИКИ
Вид комплексных кадастровых работ (характеристика является обязательной для применения) ?	Федерального значения	
	Регионального значения	
	Местного значения	



Взаимосвязь региональных каталогов и справочников с федеральным Каталогом товаров, работ, услуг (на примере Москвы)

Каталоги объектов (предметов) закупки

Федеральный каталог ТРУ

62 860 позиций (шаблонов)



ЕИС
ЗАКУПКИ

КПГЗ/СПГЗ

12 827 позиций / 95 646 позиций



Каталог СТЕ

3 353 040 СТЕ



Назначение:

- описание требований
к товарам, работам услугам,
обязательных для всех
заказчиков РФ

Назначение:

- описание предмета
закупки для «больших»
закупок заказчиков
города Москвы

Назначение:

- описания предмета
закупки малого объема;
- формирование отчетной
документации по
контрактам малого объема



За счет интеграции ЕИС – ЕАИСТ – АИС Портал поставщиков при описании объектов закупок заказчиков города Москвы используется единый справочник характеристик



Ведение каталогов товаров, работ, услуг – элемент стандартизации в сфере закупок (на примере Москвы)





Стандартизация закупок экономит время и ресурсы на подготовку закупки в Москве

Для заказчиков

Формирование документации в «один клик» по стандартизированным закупкам

- Конструктор форм позволяет включить в систему обязательные для использования шаблоны документов даже специалисту, не имеющему навыков программирования
- Заказчик ограничен в возможностях корректировки шаблонных форм, внесенных в информационную систему, ИС пошагово сопровождает Заказчика от планирования закупки к исполнению контракта



Федеральный закон
от 05.04.2013 N 44-ФЗ



Федеральный закон
от 18.07.2011 N 223-ФЗ

Формирование планов графиков

Подготовка и объявление закупок

Подведение итогов закупок

Регистрация контактов

Исполнение контрактов

Мониторинг, контроль, аналитика

Для контролирующих органов

«Зелёная волна» по стандартизированным закупкам и дополнительные формы контроля в зонах риска

- Выстроенная система форматно-логического контроля исключает необходимость дополнительных процедур проверки
- В «зонах риска» включаются дополнительные элементы контроля, такие как:
 - **Экспертиза НМЦК(Д)**
 - **Рабочая группа ГРБС**
 - **Рассмотрение закупки на МРГ**



Эффекты стандартизации в сфере закупок города Москвы

Предупреждение рисков



Удобный инструмент работы пользователя



0 обоснованных жалоб на документацию закупки



5,6 среднее количество участников (без типовой документации – 4,4)



10% экономии бюджетных средств за счет исключения избыточных требований



30 мин. время подготовки процедуры (в 2016 г. – около 1 ч.)



соблюдение требований 44-ФЗ об **использовании федерального каталога ТРУ** при описании объектов закупки – московский каталог гармонизирован с федеральным



всегда актуальное техническое задание благодаря **автоматизированной проверке обновлений правовых актов**, получаемых из системы «Консультант плюс»



Добросовестные поставщики являются выгодоприобретателями от установления правил, вынуждающих заказчиков работать цивилизовано

В январе-сентябре 2025 года МосгорБТИ отказалось от участия в **500** закупках на сумму **0,2 млрд ₽** по причине рисков, связанных с тем, что:

- ❌ в технической документации некорректно описан предмет
- ❌ не определен объем работ
- ❌ имеются иные несоответствия действующему законодательству



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!